

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в доме

г. Уфа
ул. Ахметова, д. 225

«01» марта 2010 г.
__ чч: __ мин – __ чч: __ мин

Зарегистрировано 120 бюллетеней заочного голосования
Признано недействительными _____ бюллетеней (полностью или в части)

Представлено 55 % голосов¹

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводится в форме заочного голосования.

Общее собрание собственников помещений в доме созвано по инициативе
собственников

Повестка дня:

1. Избрание председательствующего и секретаря собрания
2. Утверждение порядка распределения голосов собственников
3. **Выбор способа управления многоквартирным домом:**
 - 2.1. Непосредственное управление
 - 2.2. Управление товариществом собственников жилья
 - 2.3. Управление управляющей организацией ООО «БашЖилСервис»
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение способа направления сообщения о проведении последующих общих собраний собственников помещений
6. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях.
7. Передача инженерных сетей в Муниципальную собственность.

1. Избрание председательствующего и секретаря собрания

Избрать председательствующим на собрании: Ф.И.О. Римнов Алексей Николаевич
кв. 260

ЗА список - 55 (%)

ПРОТИВ списка - (%)

Избрать секретарем собрания: Ф.И.О. Ахметов Тимур Дамирович
кв. 259

ЗА список - 55 (%)

ПРОТИВ списка - (%)

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Избрать председательствующим на собрании (Ф.И.О.) Римнова А.Н.

Избрать секретарем собрания (Ф.И.О.) Ахметова Т.Д.

2. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов
количество голосов равно доле собственника в общем имуществе, умноженной на 1000.

Голосовали:

«за» 55 % голосов:

¹ Для определения кворума общего собрания до принятия решения по утверждению порядка распределения голосов процент голосов определяется пропорционально долям.

«против» — % голосов;
«воздержался» — % голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: количество голосов равно доле собственника в общем имуществе, умноженной на 1000.

3. Выбор способа управления многоквартирным домом (непосредственное управление/управление ТСЖ/управление управляющей организацией).

Голосовали:

За «ТСЖ» - — % голосов

За «Управляющая компания» - 55 % голосов

За «непосредственное управление» - — % голосов

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий способ управления домом Управляющие управляющей организацией «ООО. Там Жит Сервис» (непосредственное управление/управление ТСЖ/управление управляющей организацией)

4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.

Порядок оформления протокола (подписание председателем и секретарем общего собрания)
Место хранения протокола (у председателя общего собрания)

Голосовали:

«за» 55 % голосов;

«против» — % голосов;

«воздержался» — % голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

1. Утвердить следующий порядок оформления протокола путем подписания его председателем и секретарем одними и теми же лицами
2. Утвердить следующее место хранения протокола одним из председателей в общем

5. Утверждение способа направления сообщения о проведении последующих общих собраний собственников помещений.

Способ направления сообщения о проведении последующих общих собраний - (размещение на информационных стендах подъездов)

Голосовали:

«за» 55 % голосов;

«против» — % голосов;

«воздержался» — % голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий способ направления сообщения о проведении последующих общих собраний - размещение на информационных стендах подъездов.

6. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях.

Способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях - (размещение на информационных стендах подъездов)

Голосовали:

- «за» 55 % голосов;
- «против» — % голосов;
- «воздержался» — % голосов.

7. Передача инженерных сетей в Муниципальную собственность.

Передать наружные инженерные коммуникации безвозмездно в муниципальную собственность городского округа г.Уфа РБ с последующей передачей в ведение эксплуатирующих предприятий.

Голосовали:

- «за» 55 % голосов;
- «против» — % голосов;
- «воздержался» — % голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях размещение на информационных стендах подъездов

ИТОГОВЫЕ РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. Избрать Рименова Алексея Николаевича председателем на собрании (Ф.И.О.)
Избрать Ахметова Тимур Рашидовича секретарем собрания (Ф.И.О.)
2. Распределение голосов утвердить в следующем порядке: количество голосов равно доле собственника в общем имуществе, умноженной на 1000.
3. Утвердить способ управления домом управляющей организацией «ОО-ТрансСервис»
4. Утвердить порядок оформления протокола общего собрания собственников путем подписания его только председателем и секретарем общего собрания, место хранения протокола: у председателя общего собрания и один экземпляр в ОМС.
5. Утвердить способ направления сообщения о проведении последующих общих собраний: размещение на информационных стендах подъездов.
6. Утвердить способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях: размещение на информационных стендах подъездов.
7. Передать наружные инженерные коммуникации безвозмездно в муниципальную собственность городского округа г.Уфа РБ с последующей передачей в ведение эксплуатирующих предприятий.

Протокол общего собрания собственников «Ахметова г.д.25» составлен в 2 (два) экземплярах.

Подписи:
Председатель собрания
Секретарь собрания

ААФ / Рименов А.Н.
Ахметов Т.Д. / Ахметов Т.Д.