

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в доме

г. Уфа
ул. пр. Октября, д. 154/2

28» июля 2008 г.
__ чч: __ мин — __ чч: __ мин

Зарегистрировано 113 бюллетеней заочного голосования
Признано недействительными — бюллетеней (полностью или в части)

Представлено 56,4% голосов¹

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводится в форме заочного голосования.

Общее собрание собственников помещений в доме создано по инициативе
собственников

Повестка дня:

1. Избрание председательствующего и секретаря³ собрания
2. Утверждение порядка распределения голосов собственников
3. **Выбор способа управления многоквартирным домом:**
 - 2.1. Непосредственное управление
 - 2.2. Управление товариществом собственников жилья
 - 2.3. Управление управляющей организацией
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение способа направления сообщения о проведении последующих общих собраний собственников помещений
6. Утверждение способа уведомления собственников² помещений о принятых общим собранием решениях

1. Избрание председательствующего и секретаря собрания

Избрать председательствующим на собрании: Ф.И.О. Мельникова И А

ЗА список 56,4(%)

ПРОТИВ списка — (%)

Избрать секретарем собрания: Ф.И.О. Сурягину Р А

ЗА список 56,4(%)

ПРОТИВ списка — (%)

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Избрать председательствующим на собрании (Ф.И.О.) Мельникова И А

Избрать секретарем собрания (Ф.И.О.) Сурягину Р А

2. Утверждение порядка распределения голосов собственников

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов
количество голосов равно доле собственника в общем имуществе, умноженной на 1000.

Голосовали:

«за» 56,4% голосов;

«против» — % голосов;

¹ Для определения кворума общего собрания до принятия решения по утверждению порядка распределения голосов процент голосов определяется пропорционально долям.

«воздержался» — % голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: количество голосов равно доле собственника в общем имуществе, умноженной на 1000.

3. Выбор способа управления многоквартирным домом (непосредственное управление/управление ТСЖ/управление управляющей организацией).

Голосовали:

За «ТСЖ» - — % голосов

За «Управляющая компания» 56,4% голосов

За «непосредственное управление» - — % голосов

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий способ управления домом Управлением управляющей организацией ООО «Ваш Тех Сервис» (непосредственное управление/управление ТСЖ / управление управляющей организацией)

4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.

Порядок оформления протокола (подписание председателем и секретарем общего собрания)
Место хранения протокола (у председателя общего собрания)

Голосовали:

«за» 56,4% голосов;

«против» — % голосов;

«воздержался» — % голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

1. Утвердить следующий порядок оформления протокола путем подписания его председателем и секретарем

2. Утвердить следующее место хранения протокола одни ж.з. - у председателя
одни ж.з. - в офисе

5. Утверждение способа направления сообщения о проведении последующих общих собраний собственников помещений.

Способ направления сообщения о проведении последующих общих собраний - (размещение на информационных стендах подъездов)

Голосовали:

«за» 56,4% голосов;

«против» — % голосов;

«воздержался» — % голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий способ направления сообщения о проведении последующих общих собраний - размещением на информационных стендах подъездов

6. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях.

Способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях - (размещение на информационных стендах подъездов)

Голосовали:

«за» 56,4 % голосов;

«против» - % голосов;

«воздержался» - % голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

РЕШИЛИ:

Утвердить следующий способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях размещение на стендах подъездов

ИТОГОВЫЕ РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:

1. Избрать Мельникова Максима Андреевича председателем на собрании
(Ф.И.О.) Суригеву Раисю Асемовну секретарем собрания
2. Распределение голосов утвердить в следующем порядке: количество голосов равно доле собственника в общем имуществе, умноженной на 1000.
3. Утвердить способ управления домом управляющей организацией ООО "Три Ключ Сервис"
4. Утвердить порядок оформления протокола общего собрания собственников путем подписания его только председателем и секретарем общего собрания, место хранения протокола: у председателя общего собрания и один экземпляр в ОМС.
5. Утвердить способ направления сообщения о проведении последующих общих собраний: размещение на информационных стендах подъездов.
6. Утвердить способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях: размещение на информационных стендах подъездов.

Протокол общего собрания собственников № 017 от 13/02 составлен в 2 (два) экземплярах.

Подписи:
Председатель собрания Мельников М.А.
Секретарь собрания Суригев Р.А.