

**ПРОТОКОЛ**  
**общего собрания собственников помещений в доме**

г. Уфа  
ул. Менделеева, д. 150/4

«2» Сентября 2009 г.  
\_\_ чч: \_\_ мин — \_\_ чч: \_\_ мин

Зарегистрировано 90 бюллетеней заочного голосования  
Признано недействительными — бюллетеней (полностью или в части)

Представлено 56 % голосов<sup>1</sup>

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Общее собрание собственников помещений проводится в форме заочного голосования.

Общее собрание собственников помещений в доме создано по инициативе Совета ветеранов.

Повестка дня:

1. Избрание председательствующего и секретаря собрания
2. Утверждение порядка распределения голосов собственников
3. **Выбор способа управления многоквартирным домом:**
  - 2.1. Непосредственное управление
  - 2.2. Управление товариществом собственников жилья
  - 2.3. Управление управляющей организацией
4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания
5. Утверждение способа направления сообщения о проведении последующих общих собраний собственников помещений
6. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях

**1. Избрание председательствующего и секретаря собрания**

Избрать председательствующим на собрании: Ф.И.О. Сулейманова Ильмира М КВ № 17  
ЗА список - 56 (%)  
ПРОТИВ списка - 0 (%)

Избрать секретарем собрания: Ф.И.О. Мумокову Зилло Р. КВ № 24  
ЗА список - 56 (%)  
ПРОТИВ списка - 0 (%)

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

**РЕШИЛИ:**

Избрать председательствующим на собрании (Ф.И.О.) Сулейманова Ильмира М  
Избрать секретарем собрания (Ф.И.О.) Мумокову Зилло Р.

**2. Утверждение порядка распределения голосов собственников**

Представлен на рассмотрение следующий порядок распределения голосов  
количество голосов равно доле собственника в общем имуществе, умноженной на 1000.

Голосовали:

«за» 56 % голосов;  
«против» 0 % голосов;

<sup>1</sup> Для определения кворума общего собрания до принятия решения по утверждению порядка распределения голосов процент голосов определяется пропорционально долям.

«воздержался» 0 % голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

**РЕШИЛИ:**

Распределение голосов утвердить в следующем порядке: количество голосов равно доле собственника в общем имуществе, умноженной на 1000.

3. Выбор способа управления многоквартирным домом (непосредственное управление/управление ТСЖ/управление управляющей организацией).

**Голосовали:**

За «ТСЖ» - 0 % голосов

За «Управляющая компания» - 56 % голосов

За «непосредственное управление» - 0 % голосов

**РЕШИЛИ:**

Утвердить следующий способ управления домом Управлением управляющей организацией ООО «Бам Конт Сервис» (непосредственное управление/управление ТСЖ/управление управляющей организацией)

4. Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.

Порядок оформления протокола (подписание председателем и секретарем общего собрания)  
Место хранения протокола (у председателя общего собрания)

**Голосовали:**

«за» 56 % голосов;

«против» 0 % голосов;

«воздержался» 0 % голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить следующий порядок оформления протокола путем подписания его председателем и секретарем  
2. Утвердить следующее место хранения протокола одни экз - у председателя, одни экз - в ОМС

5. Утверждение способа направления сообщения о проведении последующих общих собраний собственников помещений.

Способ направления сообщения о проведении последующих общих собраний - (размещение на информационных стендах подъездов)

**Голосовали:**

«за» 56 % голосов;

«против» 0 % голосов;

«воздержался» 0 % голосов.

Принято единогласно/большинством голосов/не принято

**РЕШИЛИ:**

Утвердить следующий способ направления сообщения о проведении последующих общих собраний - размещение на информационных стендах подъездов

6. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях.

Способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях - (размещение на информационных стендах подъездов)

**Голосовали:**

- «за» 56 % голосов;  
«против» 0 % голосов;  
«воздержался» 0 % голосов.

**Принято единогласно/большинством голосов/не принято**

**РЕШИЛИ:**

Утвердить следующий способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях размещение на информационных стендах подъездов.

**ИТОГОВЫЕ РЕШЕНИЯ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ:**

1. Избрать председательствующим на собрании (Ф.И.О.) Сулейманова Ибрагим Мухомедович  
Избрать секретарем собрания (Ф.И.О.) Мухомедов Зинно Рашидович
2. Распределение голосов утвердить в следующем порядке: количество голосов равно доле собственника в общем имуществе, умноженной на 1000.
3. Утвердить способ управления домом управляющей организацией ООО "Бам Ниса Сервис"
4. Утвердить порядок оформления протокола общего собрания собственников путем подписания его только председателем и секретарем общего собрания, место хранения протокола: у председателя общего собрания и один экземпляр в ОМС.
5. Утвердить способ направления сообщения о проведении последующих общих собраний: размещение на информационных стендах подъездов.
6. Утвердить способ уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях: размещение на информационных стендах подъездов.

Протокол общего собрания собственников «Мечетеева 150/4» составлен в 2 (два) экземплярах.

**Подписи:**

Председатель собрания  
Секретарь собрания

Сулейманов И. И.  
Мухомедов З. Р.